

ΔΗΜΟΣ ΤΟΠΕΙΡΟΥ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 - 20η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2022			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2021			Ποσά	Ποσά
Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	κλειόμενης χρήσεως 2022	προηγούμενης χρήσεως 2021
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων	377.181,49	337.702,43	39.479,06	336.881,49	329.675,50	7.205,99	
	377.181,49	337.702,43	39.479,06	336.881,49	329.675,50	7.205,99	
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							
Ι. Ασώματες ακινητοποιήσεις							
1. Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως	200.913,71	200.913,57	0,14	200.913,71	200.913,57	0,14	
	200.913,71	200.913,57	0,14	200.913,71	200.913,57	0,14	
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις							
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	125.493,14	0,00	125.493,14	125.493,14	0,00	125.493,14	
1α. Πλατείες - Πάρκα - Παιδότοποι κοινής χρήσεως	2.541.932,64	2.052.003,29	489.929,35	2.314.386,56	1.988.315,03	326.071,53	
1β. Οδοί - Οδοστρώματα κοινής χρήσεως	3.054.790,71	2.737.373,97	317.416,74	3.054.790,71	2.664.578,23	390.212,48	
1γ. Πεζοδρόμια κοινής χρήσεως	135.193,02	115.705,56	19.487,46	135.193,02	108.035,70	27.157,32	
2. Ορυχεία - Μεταλλεία - Λατομεία - Αγροί - Φυτείες - Δάση	7.046.227,84	0,00	7.046.227,84	7.046.227,84	0,00	7.046.227,84	
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	12.883.514,12	6.833.158,50	6.050.355,62	12.854.646,30	6.325.459,41	6.529.186,89	
3α. Κτιριακές εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως	59.224,74	28.262,49	30.962,25	59.224,74	28.262,49	30.962,25	
3β. Εγκαταστάσεις ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως	1.433.281,50	283.964,76	1.149.316,74	272.821,30	217.319,74	55.501,56	
3γ. Λοιπές μόνιμες εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως	2.768.945,12	2.687.061,49	81.883,63	2.763.960,20	2.628.915,67	135.044,53	
4. Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	387.199,55	346.068,22	41.131,33	387.199,55	337.662,52	49.537,03	
5. Μεταφορικά μέσα	1.571.376,51	1.129.637,65	441.738,86	1.333.756,51	1.070.680,39	263.076,12	
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.232.562,88	1.109.572,82	122.990,06	1.202.681,55	1.052.529,53	150.152,02	
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	1.233.617,05	0,00	1.233.617,05	475.202,10	0,00	475.202,10	
	34.473.358,82	17.322.808,75	17.150.550,07	32.025.583,52	16.421.758,71	15.603.824,81	
Σύνολο ακινήτοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	34.674.272,53	17.523.722,32	17.150.550,21	32.226.497,23	16.622.672,28	15.603.824,95	
ΙΙΙ. Τίτλοι πάγιας επένδυσης και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							
1. Τίτλοι πάγιας επένδυσης		183.716,70			168.716,70		
Μείον : Προβλέψεις υποτιμήσεων		83.716,70			83.716,70		
			100.000,00			85.000,00	
			100.000,00			85.000,00	
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			17.290.029,27			15.696.030,94	
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							
ΙΙ. Απαιτήσεις							
1. Απαιτήσεις από πώληση αγαθών και υπηρεσιών			595.145,68			606.077,10	
4. Επισφαλείς - Επιδικοί πελάτες και χρεώστες	1.229.614,09			1.158.829,77			
Μείον : Προβλέψεις	-1.229.614,09	0,00		-1.158.829,77	0,00		
5. Χρεώστες διάφοροι	215.222,34			189.368,65			
Μείον : Προβλέψεις	-115.717,77		99.504,57	-115.717,77		73.650,88	
			694.650,25			679.727,98	
ΙV. Διαθέσιμα							
1. Ταμείο			4.641,88			1.106,18	
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			352.077,74			657.050,12	
			356.719,62			658.156,30	
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			1.051.369,87			1.337.884,28	
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			0,00			0,00	
			0,00			0,00	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			18.341.399,14			17.033.915,22	
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ							
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί Προϋπολογισμού			25.533.726,94			16.475.596,57	
			25.533.726,94			16.475.596,57	
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ							
Ι. Κεφάλαιο							
1. Κεφάλαιο							
						20.429.562,15	20.429.562,15
						20.429.562,15	20.429.562,15
ΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων - Δωρεές παγίων							
3. Δωρεές παγίων			28.283,86			28.283,86	
4. Επιχορηγήσεις επενδύσεων			7.834.701,66			7.689.589,93	
			7.862.985,52			7.717.873,79	
ΙV. Αποτελέσματα εις νέο							
Έλλειμμα χρήσεως εις νέο			-1.163.859,24			-1.163.859,24	
Υπόλοιπο ελλειμματος προηγούμενων χρήσεων			-12.534.703,66			-12.529.563,95	
			-13.698.562,90			-12.534.703,66	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV)			14.593.984,77			15.612.732,28	
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ							
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου του από την υπηρεσία			75.833,15			66.060,68	
			75.833,15			66.060,68	
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ							
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις							
3. Δάνεια ταμιευτηρίων			915.929,61			340.558,81	
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			828.980,30			171.168,06	
			1.744.909,91			511.726,87	
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις							
1. Προμηθευτές			1.050.404,59			245.952,95	
5. Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη			244.200,98			249.192,14	
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί			1.355,10			0,00	
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση			41.501,57			0,00	
8. Πιστωτές διάφοροι			527.252,79			348.250,30	
			1.864.715,03			843.395,39	
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)			3.609.624,94			1.355.122,26	
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ							
2. Εξοδα χρήσεως δουλευμένα			61.956,28			0,00	
			61.956,28			0,00	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)			18.341.399,14			17.033.915,22	
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ							
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί Προϋπολογισμού			25.533.726,94			16.475.596,57	
			25.533.726,94			16.475.596,57	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ						ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)							
		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2022		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2021		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2022	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2021
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						Καθαρά αποτελέσματα (έλλειμμα) χρήσεως	23.016,46
1. Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών	940.969,38			1.000.194,74		(+) Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος	-28.156,17
2. Έσοδα από φόρους - εισφορές - πρόστιμα - προσαυξήσεις	51.444,49			63.829,43			
3. Τακτικές επιχορηγήσεις από κρατικό προϋπολογισμό	2.585.236,37	3.577.650,24		2.400.277,52	3.464.301,69	(+) Υπόλοιπο ελλείμματος προηγούμενων χρήσεων	-9.439.067,36
Μείον : Κόστος αγαθών και υπηρεσιών		3.907.897,97			3.176.125,88	(+) Υπόλοιπο ζημιών εις νέον από ΔΕΤΑ Δ. Τοπείου	-3.090.496,59
Μικτά αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως		-330.247,73			288.175,81	Έλλειμμα εις νέο	-12.534.703,66
Πλέον : Άλλα έσοδα (επιχορηγήσεις-λοιπά)		116,00			2.295,00		
Σύνολο		-330.131,73			290.470,81		
Μείον :							
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	976.012,67			844.549,70			
2. Έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων	23.328,30	999.340,96		29.210,74	873.760,44		
Μερικά αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως		-1.329.472,69			-583.289,63		
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3.182,43			2.542,86			
Μείον :							
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	48.870,21	48.870,21	-45.687,78	24.390,40	24.390,40		
Ολικά αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως			-1.375.160,47		-605.137,17		
ΠΛΕΟΝ ΙΙ. Έκτακτα αποτελέσματα							
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	440.578,30		621.783,49				
2. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	160.563,72		97.855,47				
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	2.804,64	603.946,66	2.777,62	722.416,58			
Μείον :							
1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,00		87.773,07				
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	364.057,23	364.057,23	239.889,43	94.262,95	628.153,63		
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (έλλειμμα)			-1.135.271,04		23.016,46		
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		909.076,97		1.003.222,03			
Μείον : οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		909.076,97	0,00	1.003.222,03	0,00		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (έλλειμμα) ΧΡΗΣΕΩΣ		-1.135.271,04			23.016,46		
						Εύλαλον, 28 Μαρτίου 2025	
						Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ	
						ΘΩΜΑΣ Ι. ΜΙΧΟΓΛΟΥ	
						Α.Δ.Τ. Α00043195	
						Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
						Δ/ΚΩΝ & ΟΙΚΟΝ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
						ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΝΤ. ΚΟΥΤΣΟΜΙΧΑΛΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΚΙΟΣΣΕΣ
						Α.Δ.Τ. Α00961579	Α.Δ.Τ. Α01308821

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τοπείρου

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις του Δήμου Τεπελίου, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσαρτημα. Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Δήμου Τεπελίου κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2022 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης".

Βάση γ

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από τον Δήμο, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παροχή στα τμήματα των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης", όπως και για εκείνες τις διατάξεις εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθιερώνει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Δήμου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα ειδικά θέματα που αφορούν οντότητες που δημοσιούν τομέα και σχετίζονται με τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι απώλειες που είναι τα αποτελέσματα εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκκρίνουν έκθεση ελέγχου, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνίσταται διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενέεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις. Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης: • Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιωδών σφαλμάτων στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποσκοπεί ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιωδών σφαλμάτων που οφείλονται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλονται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπλοκή, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκλιση των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου. • Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Δήμου. • Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση. • Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση. Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπιστούν κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης της Δημοτικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο με τα ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για το Δήμο Τοπίκρου και τα περιβάλλοντά του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης της Δημοτικής Επιτροπής.

Στον λογαριασμό του ενεργητικού Δ.Π.Σ. «Χρεώσεις διάφοροι» περιλαμβάνεται ποσό **€ 128.575,30**, το οποίο αφορά σε απαίτηση κατά υπόλογο διαχειρίσιμη από έλλειμμα σύμφωνα με το Φύλλο Μεταβολών & Ελλείψεων της Υπηρεσίας Επιτρόπου Ν. Ξάνθης. Μέχρι την ημερομηνία χορήγησης της παρούσας έκθεσης δεν έχει τακτοποιηθεί η εκκρεμότητα αυτή.

Αθήνα, 2 Απριλίου 2025

1200

ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΧΑΡ. ΞΕΝΟΥ

Ορκωτός Ελεγκτής

A.M. ΣΟΕΛ 29781

ΣΟΛ Α.Ε.

ΜΕΛΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ Crowe Global

Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα

ΣΟΛ  Crowe